



K 4169

Feldweg - ausschließlich landwirtschaftlicher Verkehr

Malschenberger Straße

Erschließungsweg
Zufahrt

SO | II
Baumpflege, Baumsanierung,
bioenergetischen Brennstoffen

GRmax = 1300 m²
(Summe aller Hauptgebäude)
GRZ = 0.9
(unter Berücksichtigung
des § 19 (4) BauNVO)

0

TH max. = siehe Planeinschrieb
FH/GH max. = siehe Planeinschrieb

Bezugspunkt
156.23 m üNNH
TH max. = 7,50 m
FH max. = 10,50 m
Wirtg 37
**Umnutzung der
vorhandenen Kelterhalle**

NA
10.00
20.00
7.50

NA
45.00
GH max = 5,50 m
10.00

39
Wirtg

Stadt Rauenberg
Bebauungsplan
"Ehemalige Kelterhalle
/ Winzerhalle"

04.12.2019 M. 1:500

**STERNEMANN
UND GLUP**
FREIE ARCHITECTEN UND STADTPLANER
ZWINGERGASSE 10 74889 SINSHEIM
TEL.: 0 72 61 / 94 34 0 FAX: 0 72 61 / 94 34 34
E-MAIL: INFO @ STERNEMANN - GLUP . DE

