



Hinweis zum Entwurf:
Abhängig von der finalen Festlegung der Grundriss-Strukturen erfolgt der Zugang zur Dachterrasse über die Einhausung des Treppenaufganges im OG oder über die Spindeltrappe der Terrasse!

Legende			
	= Mauerwerk; massiv		= OK FFB
	= Mauerwerk; Trockenbau		= OK RFB
	= Stahlbeton		= UK RD
	= Bestandsmauerwerk		= UK FD
	= Dämmebenen/-schichten		= Abbruch und Rückbau
BRH gemessen ab RFB			

Nordausrichtung

Projekt-Nummer
027-20

Bauvorhaben
**Machbarkeitsstudie:
Umbau eines Wohnhauses,
Erweiterung eines Wohnhauses**

Bauort
St.-Wolfgang-Straße 3
69231 Rauenberg - OT Malschenberg
Flst. 3424/1

Bauherr
Fa. Quantum II Real Estate
F 2, 11
68169 Mannheim

Planinhalt
Erdgeschoss

Datum 17.12.2021	gez. hb
Maßstab 1 : 100	Planungsstand Vorentwurf
Planbez. + Index 027-20-VE3a-EG-2	Planstand <input type="radio"/> Vorabzug <input checked="" type="radio"/> Zeichnung <input type="radio"/> Änderung

Planverfasser

Kollenz + Konsorten
Planungsgesellschaft
Sitz: 69254 Malsch
GF: Christian Kollenz

Marktstraße 4
69168 Wiesloch
Tel. 06222- 959080-0
Fax 06222- 959080-9

idee & entwurf urheberrechtlich geschützt